

**Протокол № 6/н
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Москва, ул. Борисовские пруды, дом 22, корп.1
в заочной форме**

«03» декабря 2018г.

S дома (общая полезная площадь многоквартирного дома) м ²	Кол-во м ² участвующих в голосовании	
	м ²	%
17771,3	9968.82	56,10%

Общая площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности – 3729,1 кв. м., что составляет 20,98 %.

От имени помещений, находящихся в муниципальной собственности, голосует ГКУ «ИС района Братеево».

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме создано по инициативе ГБУ «Жилищник района Братеево».

Место (адрес) проведения: г. Москва, ул. Ключевая, д.22, корп.2

Дата и место подсчета голосов: «03» декабря 2018г. г. Москва, ул. Алма-Атинская, д.11, корп.1

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум имеется.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя общего собрания:
Зуев Александр Иванович (кв. 48)
2. Выбор секретаря общего собрания:
Спирина Валентина Петровна (кв. 259)
3. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания:
Суворкина Татьяна Федоровна (кв. 46)
Лисицына Людмила Викторовна (представитель ГБУ «Жилищник района Братеево»)
4. Выбор Совета многоквартирного дома в составе:
Зуев Александр Иванович (кв. 48)
Спирина Валентина Петровна (кв. 259)
Суворкина Татьяна Федоровна (кв. 46)
5. Выбор Председателя Совета многоквартирного дома:
Суворкина Татьяна Федоровна (кв. 46)
6. Утверждение срока полномочий Совета многоквартирного дома.
7. О порядке заключения Договора управления многоквартирным домом.
8. Выбор способа уведомлений каждого собственника помещения о проведении и результатах общих собраний собственников.
9. Выбор способа оповещения каждого собственника о проведении общих собраний.
10. Об определении места хранения документов общих собраний собственников.

1. **По первому вопросу:** выбор председателя общего собрания:

Зуев Александр Иванович (кв. 48)

Голосовали:

За – 99,43 % Против – 0 % воздержались – 0,57 %

Решили: избрать председателем общего собрания Зуева Александра Ивановича (кв. 48)

2. **По второму вопросу:** выбор секретаря общего собрания:

Спирина Валентина Петровна (кв. 259)

Голосовали:

За – 99,43 % Против – 0 % воздержались – 0,57 %

Решили: избрать секретарем общего собрания Спиринову Валентину Петровну (кв. 259)

3. **По третьему вопросу:** утверждение состава счетной комиссии общего собрания:

1.	Ф.И.О.	Суворкина Татьяна Федоровна (кв. 46)
2.	Ф.И.О.	Лисицына Людмила Викторовна (представитель ГБУ «Жилищник района Братеево»)

Голосовали:

За – 99,43 % Против – 0 % воздержались – 0,57 %

Решили: избрать счетную комиссию в предложенном составе.

4. По четвертому вопросу: выбор Совета многоквартирного дома:

1.	Ф.И.О.	Зуев Александр Иванович (кв. 48)
2.	Ф.И.О.	Спирина Валентина Петровна (кв. 259)
3.	Ф.И.О.	Суворкина Татьяна Федоровна (кв. 46)

Голосовали:

За – 99,43 % Против – 0 % воздержались – 0,57 %

Решили: избрать Совет многоквартирного дома в предложенном составе.

5. По пятому вопросу: выбор Председателя Совета многоквартирного дома:

Суворкина Татьяна Федоровна (кв. 46)

Голосовали:

За – 99,43 % Против – 0 % воздержались – 0,57 %

Решили: избрать Председателем Совета многоквартирного дома:

Суворкину Татьяну Федоровну (кв. 46)

6. По шестому вопросу: утверждение срока полномочий Совета многоквартирного дома – на 5 лет. В случае непринятия в установленный срок на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме решения о переизбрании совета многоквартирного дома полномочия совета многоквартирного дома продлеваются на тот же срок.

Голосовали:

За – 99,43 % Против – 0 % воздержались – 0,57 %

Решение принято.

7. По седьмому вопросу: о порядке заключения Договора управления многоквартирным домом

Голосовали:

За – 99,43 % Против – 0 % воздержались – 0,57 %

Решили: уполномочить заключить и подписать Договор управления, где собственники помещений выступают в качестве одной стороны Договора – Совет многоквартирного дома.

8. По восьмому вопросу: выбор способа уведомлений каждого собственника помещения о проведении и результатах общих собраний собственников:

Голосовали:

За – 99,43 % Против – 0 % воздержались – 0,57 %

Решили: утвердить способ уведомлений собственников помещений о проведении общих собраний и результатах общих собраний собственников: на информационных стендах первого этажа в каждом подъезде.

9. По девятому вопросу: выбор способа оповещения каждого собственника о проведении общих собраний:

Голосовали:

За – 99,43 % Против – 0 % воздержались – 0,57 %

Решили: утвердить способ оповещения каждого собственника о проведении общих собраний: на информационных стендах первого этажа в каждом подъезде.

10. По десятому вопросу: об определении места хранения документов общих собраний собственников:

Голосовали:

За – 99,43 % Против – 0 % воздержались – 0,57 %

Решили: хранить документацию собрания у председателя совета многоквартирного дома.

Члены счетной комиссии:

 **Спирина Т.Ф.**

 **Лисицына Л.В.**